



**PROVINCIA DI RAVENNA  
Medaglia d'Argento al Merito Civile  
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**Prot. n. 23751 del 25/09/2020**

**AVVISO PUBBLICO**

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE AI FINI DELL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO I FABBRICATI DI PROPRIETÀ O COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI RAVENNA - ANNI 2021-2022-2023, CON POSSIBILITÀ DI RIPETIZIONE DEL MEDESIMO SERVIZIO NEI DUE ANNI SUCCESSIVI ALLA SCADENZA DEL CONTRATTO - DA ESPLETARSI MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL PORTALE DEGLI ACQUISTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA.), AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETT. B) DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120.**

**SI RENDE NOTO**

che la Provincia di Ravenna, in esecuzione della Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 866 del 24 settembre 2020 intende esperire un'indagine di mercato per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, da espletarsi mediante richiesta di offerta, (RDO), sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati alla predetta procedura negoziata.

Costituiscono cornice di riferimento nell'espletamento della presente procedura le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare alla Provincia di Ravenna la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

**Per poter partecipare alla presente indagine di mercato gli operatori economici devono essere iscritti al bando ME.PA. "Servizi - Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" nella sottocategoria merceologica "Impianti elevatori - Manutenzione e Riparazione Impianti Elevatori"**

Il CIG sarà attribuito in un momento antecedente all'indizione della procedura negoziata.

### **1.STAZIONE APPALTANTE**

Provincia di Ravenna - Piazza Caduti per la Libertà, 2 - 48121 Ravenna - Codice Fiscale 00356680397 - Tel. 0544/258111 (centralino) - Sito Web: [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) - PEC: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it).

### **2.OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del Servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto, mediante il ricorso ad una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, **da svolgersi sul portale degli acquisti della pubblica amministrazione (ME.PA.) mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul bando: "Servizi - Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" nella sottocategoria merceologica "Impianti elevatori - Manutenzione e Riparazione Impianti Elevatori".**

### **3.CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE**

Il servizio predetto sarà aggiudicato con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché nel rispetto degli indirizzi impartiti dalle Linee ANAC n. 2 "Offerta economicamente più vantaggiosa", secondo i criteri di valutazione che saranno specificati nella successiva Richiesta di Offerta attivata sul portale del mercato elettronico ME.PA..

#### **4.IMPORTO COMPLESSIVO DI AFFIDAMENTO**

L'importo stimato del servizio predetto è pari a complessivi euro 170.000,00, di cui:

- per il servizio triennale:
  - euro 74.256,00 per componente a canone soggetti a ribasso d'asta,
  - euro 22.744,00 per componente extra canone non soggetti a ribasso d'asta,
  - euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,
- per ulteriori 2 anni (ripetizione servizi analoghi):
  - euro 50.864,00 per componente a canone soggetti a ribasso d'asta,
  - euro 17.136,00 per componente extra canone non soggetti a ribasso d'asta,
  - euro 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,

determinato ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modificazioni.

#### **5.TERMINE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

I tempi per lo svolgimento del servizio oggetto della presente procedura, ai sensi di quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto sono di **35 mesi** decorrenti dall'1 febbraio 2021, data di consegna del servizio.

#### **6.REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, iscritti sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione (ME.PA.) nel Bando: "Servizi - Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" nella sottocategoria merceologica "Impianti elevatori - Manutenzione e Riparazione Impianti Elevatori".

E' fatto divieto, a pena di esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio che presenta istanza.

**Requisiti di ordine generale:** gli operatori economici non devono incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e nelle cause di interdizione di cui all'art. 53, comma 16 ter del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni.

**Requisiti di ordine speciale:** gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine speciale (requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi) di cui all'art. 83 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, ed in particolare devono essere in possesso:

- 1) essere iscritti alla competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (o registro equivalente per i concorrenti esteri) alla data della presente manifestazione d'interesse per attività, ancorché non esclusiva, coincidente con quella oggetto dell'appalto;

- 2) avere personale dipendente per lo svolgimento del servizio idoneo e regolarmente abilitato ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 62 e ss.mm.ii. ed ai sensi del D.P.R. n. 1767/1951 e ss.mm.ii.;
- 3) avere un fatturato globale minimo annuo riferito all'oggetto del servizio in appalto realizzato negli ultimi tre esercizi, anni 2017-2018-2019, il cui importo complessivo non dovrà essere inferiore a Euro 50.000,00;
- 4) avere svolto nel triennio antecedente, anni 2017-2018-2019, almeno un servizio di manutenzione ordinaria di impianti elevatori di durata minima di 1 (uno) anno continuativo e di importo non inferiore a quello posto a base di gara (euro 50.000,00) a favore di pubbliche amministrazioni e/o privati;
- 5) disporre di attrezzatura, materiale ed equipaggiamento tecnico, adeguati per lo svolgimento del servizio;

## **7.MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata relativa al servizio in oggetto devono essere inviate **a pena di esclusione** al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [provra@cert.provincia.ra.it](mailto:provra@cert.provincia.ra.it), **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno lunedì 12 ottobre 2020**, specificando nell'oggetto:

*Indagine di mercato per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti elevatori installati presso i fabbricati di proprietà o competenza della Provincia di Ravenna - Anni 2021-2022-2023, con possibilità di ripetizione del medesimo servizio nei due anni successivi alla scadenza del contratto.*

- **Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.**

Si precisa che il recapito tempestivo della PEC con la richiesta di invito rimane ad esclusivo rischio del mittente non assumendosi la Stazione Appaltante la responsabilità per ritardi dovuti per disservizi della consegna.

Si precisa inoltre che farà fede esclusivamente la data e l'ora di registrazione all'indirizzo di posta elettronica certificata predetto e non l'eventuale data e orari apposti dagli operatori economici sui documenti trasmessi.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'**apposito modello allegato A)** al presente avviso. Tale modello dovrà essere compilato e sottoscritto digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'operatore economico candidato (in alternativa il modello, in formato PDF, può essere sottoscritto con firma autografa su supporto cartaceo e scansionato unitamente al documento di identità in corso di validità del sottoscrittore).

Nel caso di operatore economico in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario di concorrenti, aggregazione fra imprese aderenti al contratto di rete o GEIE, l'**apposito modello allegato A)** al presente avviso deve essere prodotto da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento, del consorzio, dell'aggregazione o GEIE, e **i modelli prodotti devono essere trasmessi unitariamente a questa Provincia con un'unica PEC.**

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso deve essere allegata la relativa procura.

➤ **Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

#### **8.FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse saranno esaminate ed istruite a cura del Responsabile del procedimento, il quale provvederà alla verifica della documentazione prodotta e potrà richiedere chiarimenti ed integrazioni che dovranno essere presentate entro e non oltre il termine indicato nella richiesta formale inviata al concorrente, pena l'esclusione. Resta inteso che la partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione della procedura negoziata.

In esito all'istruttoria delle manifestazioni di interesse, il Responsabile del procedimento provvederà a redigere un elenco degli operatori economici ammessi e degli operatori economici eventualmente esclusi, precisandone la motivazione.

➤ **Saranno invitati alla procedura negoziata tutti gli operatori economici ammessi.**

Nel caso in cui pervengano meno di 5 manifestazioni di interesse, la Provincia si riserva la facoltà di invitare ulteriori operatori economici che saranno selezionati dal Responsabile del procedimento in base a precedenti esperienze contrattuali registrate dalla stazione appaltante ed in base a risultanze di precedenti procedure concorrenziali, in misura tale da portare il numero degli operatori da invitare alla procedura negoziata a 5, qualora sussistano operatori specializzati nel settore in tale numero sul ME.PA..

Secondo quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, le generalità dei concorrenti invitati a presentare l'offerta, rimarranno riservate fino alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte stesse.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## 9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'operatore economico invitato singolarmente alla procedura negoziata può presentare offerta in raggruppamento temporaneo di imprese solo se riveste in tale raggruppamento il ruolo di mandatario, ai sensi di quanto stabilito all'art. 48, comma 11 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e non può assumere il ruolo di mandante. Non è quindi possibile partecipare in forma di raggruppamento temporaneo di imprese formato da soggetti invitati individualmente.

### ➤ **Informativa ex. art 13 del Regolamento UE n. 679/2016**

I dati forniti dagli operatori economici alla Provincia sono raccolti e trattati esclusivamente per le finalità inerenti il presente procedimento.

Tali dati sono trattati per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e) del Regolamento UE n. 679/2016 non necessita del suo consenso.

Il titolare del trattamento dei dati personali è la Provincia di Ravenna, nella persona del Presidente *pro tempore*, con sede di Piazza dei Caduti per la Libertà n. 2 - Ravenna.

La Provincia di Ravenna ha designato quale Responsabile della Protezione dei Dati Lepida S.p.A..

### ➤ **Comunicazioni ed avvertenze**

Il presente avviso di indagine di mercato, la modulistica di manifestazione di interesse e gli elaborati progettuali sono disponibili e scaricabili sul profilo committente della Provincia di Ravenna [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) nella sezione "Indagini di Mercato".

### ➤ **Eventuali informazioni di carattere tecnico potranno essere richieste:**

- Ing. Marco Conti (tel. 0544/258040 e-mail: [mconti@mail.provincia.ra.it](mailto:mconti@mail.provincia.ra.it)).

➤ **Le informazioni di carattere amministrativo** sulla presentazione della manifestazione di interesse potranno essere fornite dalla Dott.ssa Livia Sassi (tel. 0544/258022 e-mail: [lsassi@mail.provincia.ra.it](mailto:lsassi@mail.provincia.ra.it)).

<b>Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Nobile.</b>
---

Il presente avviso di indagine di mercato sarà pubblicato a decorrere dal 25 settembre 2020 sino al 12 ottobre 2020, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità alle Linee guida ANAC n. 4 e precisamente:

- sul profilo committente della Provincia di Ravenna [www.provincia.ra.it](http://www.provincia.ra.it) nella sezione “Indagini di Mercato”;
- all'Albo Pretorio on-line della Provincia di Ravenna;
- all'Albo Pretorio del Comune di Ravenna, del Comune di Cervia, dell'Unione della Romagna Faentina, e dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna.

Ravenna, 25 settembre 2020.

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici  
Responsabile Unico del Procedimento  
*Dott. Ing. Paolo Nobile*

**ALLEGATI:**

- 1) *Allegato A*) - Manifestazione di interesse di partecipazione alla procedura negoziata;
- 2) Elaborati progettuali.